POSTUP NA ÚDRŽBU OKEN, DVEŘÍ, VÝKLADCŮ A PROSKLENÝCH FASÁD

1/ ČIŠTĚNÍ

Pro čistý a jasný vzhled sklo-hliníkových výkladců, oken a dveří a tím i zvýšení maximální životnosti povrchové úpravy je důležité řádně odstranit prach a nečistoty. Stěny doporučujeme umývat čistou vodou o teplotě do 60°C s pomocí měkkého kartáče. K odstranění pevných usazenin může být použit neagresivní saponát s koncentrací do 10% s následným opláchnutím čistou vodou.
Na skleněné výplně je třeba použít odpovídající čistící prostředek na skla.
Upozornění:

- na čištění nepoužívat rozpouštědla, abrasivní látky a koncentrované saponáty
- vyčištěná místa důkladně opláchněte
- vždy postupujte při čistění od shora dolů a ihned oplachujte čistou vodou

Je nutné provádět pravidelnou údržbu:

- čištění, odstraňování nečistot v odvodňovacích kanálcích
- mazání pohyblivých součástí (panty a kliky) - nejlépe silikonovým olejem WD40
- ošetření gum

Čistění a údržba se provádí za pomocí mobilního přenosného přístupového zařízení schváleného typu nebo z úrovně podlahy prodlouženým mycím náčiním.
Práce doporučujeme svěřit odborným firmám.

2/ POMALOVÁNÍ NEBO POLEPENÍ SKLA

Pokud dojde dodatečně k instalaci fólií či barev na skleněné tabule, vede to při slunečním záření obecně k vyššímu termickému zatížení skla. Vzniklá termická zátěž skla může dosáhnout závažné velikosti, pokud jsou použity silně absorpční barvy či fólie.
Díky lokálnímu teplotnímu rozdílu především při teplotních vlnách při slunečním záření, vzniká ve skle vysoké napětí, které může způsobit trhliny ve skle či prasknutí skla.
Pokud je již při plánování budovy zřejmé, že skla budou pomalována či polepena (např. školy, školky atd.), měla by být skla tepelně tvrzena (ESG). Tepelně tvrzené sklo vydrží výrazně vyšší zatížení než obyčejné sklo. Riziko praskání se tím zásadně sníží.
Mimoto je nutné zohlednit polohu skla vůči světovým stranám. Jsou-li daná skla vystavena kolmému či téměř kolmému slunečnímu záření, je termické zatížení nejvyšší.

Proto před případným polepením či pomalováním zasklení, doporučujeme kontaktovat odbornou firmu.
Oficiální stanovisko závisí na mnoha faktorech: skladba skel, tloušťka, zabudování, kolik je prostoru za sklem, orientace budovy, barva fólie (černá / bílá) atd.
Polepením skla dojde v každém případě k zabránění tepelného průchodu a rozdílná absorpce uvnitř stejné skleněné jednotky může mít za následek, kromě dodatečného zatížení okrajového spoje i možné termické prasknutí.
V případě dodatečného polepení skla bez posouzení vlivu na sklo odbornou firmou zanikají veškeré záruky a garance za toto sklo.

3/ SKLADOVÁNÍ SKEL A MATERIÁLŮ NA STAVBĚ

Problém však může vzniknout i po zabudování oken do konstrukce, kdy je nesprávně skladován stavební materiál, například skladování tepelné izolace v bezprostřední blízkosti oken. Pokud se tepelná izolace umístí příliš blízko ke sklu a na okno začalo svítit slunce, vzduch v dutině mezi sklem a tepelnou izolací se začal ohřívat. Abychom předešli prasknutí skel na stavbě, je třeba skladovat stavební materiál v dostatečné vzdálenosti od okna.

4/ POUŽITÍ OCHRANNÝCH FOLIÍ BĚHEM MALOVÁNÍ A DOKONČOVACÍCH PRACÍ

Často jsou okna zakrývána ochrannými foliemi z důvodu předcházení poškození či poškrábání skel případně z důvodů bezpečnosti na stavbě, kdy je v budově skladováno velké množství materiálů či nářadí. V těchto situacích se opět zvyšuje riziko nerovnoměrného zahřívání skla.

5/ DOPORUČENÍ NA ZÁVĚR

- Neumísťovat předměty v blízkosti skla.
- Mít zdroje tepla a chladu v dostatečné a bezpečné vzdálenosti.
- V případě zakrývání oken ochrannými foliemi používat průhlednou fólii, nesmí být tmavá. Na oknech by fólie měla být jen nezbytně nutnou dobu a ideálně udělat v ochranné folii díry, které by zajistily odvětrání
- Neskladovat materiál blízko oken.

Prosím dbejte na výše uvedené pokyny, abychom předešli poškození skel, na které se v těchto případech nebude vztahovat záruka!